

بسمه تعالی

دعوت نامه

به پیمانکار شرکت/ آقای:

شرکت همیار سازه توس (متعلق به سازمان همیاری شهرداری های خراسان) نسبت به برگزاری مناقصه عمومی با مشخصات زیر اقدام نماید. لذا خواهشمند است نازلترین بهای پیشنهادی خود را در جدول پیشنهاد قیمت اعلام و گواهی نموده و تا ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۹ در پاکت سربسته به دبیرخانه شرکت واقع در بلوار فردوسی - چهارراه فرامرز عباسی - خیابان مولوی - ابن سینای غربی - پلاک ۲۶۹ در قبال دریافت رسید، تحویل نمایید.

موضوع مناقصه: تهیه مصالح و آهن آلات، جوشکاری و ساخت باکس و تیر ورق

(۱) محل اجرای کار: اجرای عملیات ساختمانی و تاسیساتی ضلع قبله و راسته بازار حرم مطهر حضرت رضا(ع)

(۲) مبلغ برآورد کار به ریال: فاقد برآورد

(۳) نوع طرح: عمرانی (حق بیمه مطابق طرح های عمرانی از محل طرح اصلی پرداخت می گردد)

(۴) مدت اجرای کار: ۱۰ روز

(۵) مناقصه گزار: شرکت همیارسازه توس

(۶) دستگاه نظارت: مشاور معماری و شهر سازی آستان قدس رضوی

(۷) دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۰۹ دعوت شدگان تحویل می گردد.

(۸) آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۹ می باشد.

(۹) زمان بازگشایی پاکات مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ می باشد.

(۱۰) فرم مناقصه باید بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی تکمیل و توسط صاحب/صاحبان امضای مجاز تأیید گردد.

(۱۱) کلیه کسور قانونی برعهده پیمانکار می باشد.

(۱۲) مدارک مربوط به پاکت الف (ضمانت شرکت در مناقصه):

پیشنهاد دهنده می بایست مبلغ ۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در قالب ضمانتنامه بانکی یا سفته به عنوان تضمین شرکت در مناقصه، در پاکت الف

به خریدار تحویل نماید.

(۱۳) مدارک مربوط به (پاکت ب) که الزاماً بایستی توسط پیمانکار مهر و امضاء گردد به شرح ذیل می باشد:

i. تصویر اساسنامه، آگهی تأسیس، آخرین تغییرات، استاندارد، تاییدیه عضویت در انجمن صنفی کارفرمایی و تولید کنندگان بتن و قطعات بتنی

خراسان رضوی، تصویر شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضای مجاز شرکت پیوست گردد. (شخص حقوقی و حقوقی)

ii. مهر و امضای فرم خوداظهاری کارهای در دست اجرا و فرم منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی الزامی است. (شخص حقوقی و حقوقی)

حقوقی)

iii. نسخه قرارداد و رزومه کاری و سوابق اجرایی پیوست گردد.

iv. پیشنهاد دهنده لازم است رزومه کاری خود را به همراه آدرس و مشخصات کامل پروژه ها با مهر و امضاء در فرم خوداظهاری ارائه دهد

و امکان بازدید خریدار و دستگاه نظارت را فراهم نماید. در صورت عدم تایید رزومه کاری و کیفیت کار توسط دستگاه نظارت، خریدار

مختار است قیمت های پیشنهادی در مناقصه را ملغی کند

(۱۴) مدارک مربوط به پاکت ج) که الزاماً بایستی مهر و امضاء گردد به شرح ذیل می باشد:

پیشنهاد دهنده باید فرم پیشنهاد قیمت خود را پس از مهر و امضاء در (پاکت ج) گذاشته و نسبت به مهر و امضاء پاکت و درج شماره و

تاریخ دعوتنامه و موضوع مناقصه بروی پاکات اقدام نماید. در غیر این صورت پیشنهاد غیر قابل پیگیری بوده و باطل می گردد.

• در صورت عدم تأیید پاکت های (الف و ب) قیمت های پیشنهادی (پاکت ج) مورد بررسی قرار نخواهد گرفت و چنانچه پیشنهاد

دهنده ظرف حداکثر ۵ روز از زمان ابلاغ کارفرما بعنوان برنده مناقصه نسبت به ارائه ضمانتنامه پیمان (انجام تعهدات) اقدام نکند

پرهفته پور

مدیر عامل

نام، مهر و امضاء:

آدرس و تلفن پیشنهاد دهنده:

- ضمانتنامه شرکت در مناقصه ایشان ضبط خواهد گردید و موضوع مناقصه به نفر دوم (در صورتیکه نرخ پیشنهادی وی کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مناقصه باشد) ارجاع خواهد گردید و در صورت انصراف نفر دوم مناقصه تجدید خواهد گردید.
- ۱۵) پیشنهادهای و مدارک تحویلی متقاضیان شرکت در مناقصه باید کامل، گویا، شفاف و خوانا باشد. به مدارک ناقص، مشروط، مخدوش، فاقد امضای صاحبان امضای مجاز شرکت و پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر تحویل گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۶) شماره و تاریخ درج شده بر روی فرم مناقصه باید بر روی پاکت مهر و موم شده درج گردد. در غیر این صورت غیر قابل پیگیری بوده و باطل می گردد.
- ۱۷) اعلام مبلغ پیشنهادی باید بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده ارائه شود، پرداخت مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون در قبال ارائه فاکتور رسمی و گواهی ارزش افزوده معتبر بر عهده شرکت همیار سازه توس می باشد.
- ۱۸) شرکت همیار سازه توس مجاز است نسبت به افزایش یا کاهش حداکثر ۲۵٪ موضوع پیمان اقدام نماید.
- ۱۹) از هر صورت وضعیت ۱۰٪ بابت حسن انجام کار و ۵٪ بابت بیمه کسر و پس از تحویل کامل موضوع مناقصه، تأیید دستگاه نظارت و ارائه مفصلا حساب از تأمین اجتماعی مسترد می گردد.
- ۲۰) ضمانت پیمان: ۱۰٪ مبلغ قرارداد بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا سفته از پیمانکار اخذ خواهد شد که پس از اتمام کار و ابلاغ صورتجلسه تحویل موقت به وی مسترد خواهد گردید.
- ۲۱) در صورت امکان، ۲۵ درصد مبلغ مناقصه به عنوان پیش پرداخت در قبال ارایه ضمانت نامه معتبر (به تشخیص کارفرما) به پیمانکار پرداخت می گردد.
- ۲۲) دوره تضمین خدمات موضوع مناقصه از تاریخ تحویل موقت به شرکت همیار سازه توس، به مدت ۶ ماه تعیین می گردد.
- ۲۳) مدارک پیوست مناقصه می بایست توسط پیشنهاد دهنده مهر و امضاء گردد.
- ۲۴) کارفرما در رد یا قبول مناقصهها مختار می باشد.
- ۲۵) پیشنهاد دهنده لازم است رزومه کاری خود را به همراه آدرس و مشخصات کامل پروژه ها با مهر و امضاء در فرم خوداظهاری ارائه دهد و امکان بازدید کارفرما و دستگاه نظارت را فراهم نماید. در صورت عدم تایید رزومه کاری و کیفیت کار توسط دستگاه نظارت، کارفرما مختار است قیمت های پیشنهادی در مناقصه را ملغی کند.
- ۲۶) پیشنهاد قیمت هایی که پس از موعد مقرر تحویل گردد، ترتیب اثر داده نمی شود.
- ۲۷) به مناقصه حاضر هیچگونه تعدیل و یا اضافه بهائی تعلق نمی گیرد.
- ۲۸) تهیه وسایل ایمنی کار و رعایت شرایط ایمنی برابر مقررات (مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان) بر عهده پیمانکار می باشد و در صورت بروز هر گونه حادثه کارفرما هیچ گونه مسئولیتی ندارد.
- ۲۹) پیمانکار موظف به انجام بیمه مسئولیت مدنی محدوده کارگاه خود با کلیه کلوزهای مربوطه در طول مدت قرارداد و تمدیدهای احتمالی آن می باشد.
- ۳۰) رعایت دستور العمل های سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خراسان رضوی، در خصوص مقابله با شیوع بیماری کرونا در کارگاه های ساختمانی الزامی است.
- ۳۱) پیمانکار موظف است از نیروی انسانی ماهر و دارای صلاحیت فنی جهت انجام کار استفاده نماید و در صورتی که دستگاه نظارت و یا کارفرما هر یک از کارگران یا کارکنان پیمانکار را به هر دلیلی فاقد صلاحیت بدانند، پیمانکار باید فرد یا افراد را با افراد ذیصلاح جایگزین کند.
- ۳۲) پیمانکار می بایست طبق نظر کارفرما نسبت به افزایش نیرو متناسب با حجم اقدام نماید، در غیر اینصورت نیروها توسط کارفرما مستقر و هزینه آن با احتساب ۱۵٪ بالاسری به حساب بدهکاری پیمانکار منظور خواهد گردید.
- ۳۳) پیمانکار حق بکارگیری اتباع بیگانه را به هیچ عنوان ندارد و نیروهای پیمانکار نیز بایستی مورد تایید کارفرما بوده و منع قانونی برای انجام کار را نداشته باشند.

پرهیفته پور
مدیر عامل

نام، مهر و امضاء:
آدرس و تلفن پیشنهاد دهنده:

۳۴) در صورت عدم رعایت ایمنی و بهداشت و استفاده از وسایل ایمنی حین کار توسط نیروهای پیمانکار نسبت به تعطیل کردن اکیپ ها توسط HSE کارگاه اقدام خواهد شد. بدیهی است تاخیرات ناشی از تعطیلی کار جز تاخیرات غیر مجاز خواهد بود.

۳۵) حق الزحمه پیمانکار براساس ریز متره منطبق بر نقشه های چون ساخت (ازبیلت) بعلاوه وزن سیم جوش مصرفی (براساس ۳/۵ درصد از وزن متریک سازه) و باسکول قطعات ساخته شده هر کدام که کمتر باشد محاسبه و پرداخت خواهد شد و بابت پرت و ... هیچگونه هزینه ای پرداخت نخواهد شد.

۳۶) پیمانکار موضوع قرارداد حاضر موظف است نظارت کامل بر نحوه عملکرد عوامل اجرایی خود را داشته باشند.

۳۷) پرداخت صورت وضعیت ها منوط به تایید کیفیت اجرای کار توسط دستگاه نظارت می باشد.

۳۸) در صورتی که پیمانکار عملیات پیمان را بصورت ناقص و نیمه تمام ترک کند کارفرما حق خواهد داشت راساً نسبت به تکمیل آن اقدام نماید و هزینه های تمام شده را به اضافه پانزده درصد هزینه بالاسری به حساب بدهکاری پیمانکار منظور و از محل مطالبات و یا تضامین پیمانکار وصول می خواهد نمود.

۳۹) در صورت عدم اجرای صحیح و مناسب موضوع قرارداد از طرف پیمانکار ، بدون اینکه قصوری متوجه کارفرما باشد ، کارفرما می تواند قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و با شخص ثالث انعقاد قرارداد نموده و کلیه ضرر و زیان وارده خود را از محل مطالبات و یا تضامین پیمانکار وصول نماید و پیمانکار در این خصوص حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

نکات فنی و اجرایی :

- ۱) پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات ساخت هر مرحله و طبق الویت بندی اعلام شده از طرف کارفرما و منطبق بر برنامه زمان بندی مصوب ایشان نقشه های Shop drawing اجزاء سازه را تهیه و به دستگاه نظارت و کارفرما ارائه نموده و نسبت به اخذ تاییدیه از دستگاه نظارت و کارفرما اقدام نماید . مسئولیت طراحی و تنظیم نقشه های Shop drawing برعهده پیمانکار است و از این بابت هیچگونه پرداخت اضافه ای به پیمانکار صورت نمی گیرد.
- ۲) پیمانکار بایستی صلاحیت فنی و تخصصی لازم جهت اجرای عملیات موضوع مناقصه را داشته باشد و رزومه پروژه های اجرا شده در دو سال گذشته خود را ارائه نماید.
- ۳) پیمانکار موظف است ابزار و وسایل ، ماشین آلات و نیروی انسانی مورد نیاز پروژه را متناسب با حجم و زمان پروژه و به نحوی در محل کارگاه تأمین و تجهیز نماید که مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما قرار گیرد.
- ۴) سازنده باید روش جوشکاری قطعات در کارخانه و کارگاه را جهت تأیید کارفرما ارائه نموده و تا دریافت تأییدیه ، مجاز به هیچگونه عملیات جوشکاری نمی باشد.
- ۵) آماده سازی سطح فولاد SA1 ، تهیه مصالح و اجرای پوشش سازه شامل ۴۰ میکرون ضد زنگ آلکیدی + ۴۰ میکرون لایه آلکیدی + ۴۰ میکرون رویه نهایی آلکیدی بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۶) کلیه برشکاری های ورق ، ناودانی ، نبشی و غیره توسط گیوتین و ماشین برش برقی انجام می گیرد.
- ۷) رعایت کلیه تفرانس های ساخت و نصب اسکلت براساس آیین نامه های موجود (نشریه ۵۵ سازمان مدیریت) اجباری می باشد
- ۸) ساخت باکس و تیورورق ها پس از برداشت از روی کار (وضع موجود) بایستی در کارخانه و به روش جوشکاری زیرپودری انجام شود.
- ۹) پیمانکار متعهد می گردد کلیه مصالح مصرفی مورد نیاز موضوع قرارداد اعم از ورق های فولادی ، سیم جوش ، رنگ و ... را در هر مرحله مطابق با نقشه ها، مشخصات فنی و با کیفیت مورد قبول دستگاه نظارت و کارفرما تهیه نماید .
- ۱۰) کلیه جوش های عمقی به صورت نفوذ کامل و جوش های تخت به صورت زنجیری انجام گیرد.
- ۱۱) تمامی جوش های نفوذی باید با پشت بند گذاری اجرا شده و با جوش گوشه از پشت کار تقویت شوند .
- ۱۲) بعد از پاس جوشکاری گل جوش با برس (فرچه) برقی برداشته و تمیز می شود و پاس بعدی اجرا می گردد.
- ۱۳) تنظیم نوبت جوشکاری می بایست طوری باشد که از تغییر فرم قطعات جلوگیری شود.
- ۱۴) کلیه جوشکاری ها در هنگام نصب اعم از نفوذی، تخت، گوشه و ... باید توسط دستگاه دینام یا دیزل انجام گیرد.

پرهفته پور
مدیر عامل

نام ، مهر و امضاء :
آدرس و تلفن پیشنهاد دهنده :

- ۱۵) آمپر جوشکاری نباید طوری باشد که نحوه ذوب باعث خوردگی فلز جوش شونده گردد و اگر این اتفاق بیافتد پیمانکار مسئول خسارت های ناشی از جوشکاری اسکلت خواهد بود.
- ۱۶) کلیه جوشکاری ها باید عاری از هرگونه تخلخل و سطوح جوشکاری (چه نفوذی، چه گوشه و تخت) کاملاً باید صاف باشد.
- ۱۷) کلیه پیچ های مصرفی در ساخت و نصب اسکلت باید از نوع اعلاء (A325) و یا (DIN 8.8) بر اساس نقشه های اجرایی باشد.
- ۱۸) پیمانکار موظف است قبل از انجام هر مرحله از کار اعم از قرارگرفتن قطعه در مرحله تولید، ساخت، رنگ آمیزی و همچنین بارگیری به منظور حمل به محل کارگاه کارفرما، مجوزهای جداگانه ای از نماینده مقیم دستگاه نظارت و کارفرما دریافت نماید.
- ۱۹) پیمانکار تعهد می نماید نسبت به جابجائی، بارگیری و تحویل قطعات در محل کارخانه به هزینه خود اقدام نماید.
- ۲۰) پیمانکار مسئولیت حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد را بر اساس مشخصات و محاسبات فنی و دستورات دستگاه نظارت و کارفرما به عهده دارد و نظارت کارفرما یا دستگاه نظارت در حین اجرای کارها، از میزان این مسئولیت نمی کاهد.
- ۲۱) پیمانکار متعهد است که ساخت موضوع قرارداد را در حد استانداردها و مطابق اسناد قرارداد و دستورالعمل های دستگاه نظارت در کارخانه محل ساخت قطعات انجام دهد و کلیه روش های اجرایی کار WPS (شامل جوشکاری، برشکاری و...) را قبل از اجرا تهیه و به تائید دستگاه نظارت برساند.
- ۲۲) پیمانکار موظف است مسائل اجرایی و فنی مورد سوال خود را حداقل ۴ روز قبل از شروع هر مرحله، کتباً به کارفرما اعلام نماید.
- ۲۳) کارفرما در مدت زمان ساخت قطعات، کارشناس فنی خود را به کارخانه اعزام داشته تا به صورت مقطعی و یا مقیم در امر ساخت قطعات نظارت بنماید. ضمناً رعایت مشخصات فنی و عدم اشتباه در امر تولید برعهده پیمانکاری باشد و پیمانکار موظف است قبل از تولید قطعات، نقشه ها و مشخصات فنی را با دقت مطالعه کند و اندازه درج شده در نقشه ها را کنترل نماید.
- ۲۴) هرگاه پیمانکار نسبت به صحت دستورات کتبی دستگاه نظارت و یا به مشخصات مصالحی که بنا به دستور کارفرما از منابع معینی تحصیل می شود ایرادی داشته باشد، باید بلافاصله مراتب را با ذکر دلایل به اطلاع دستگاه نظارت و یا کارفرما برساند و در صورتیکه دستگاه نظارت و یا کارفرما صحت دستورات را تایید کنند و اجرای آنها را کتبا از پیمانکار خواستار شوند پیمانکار موظف است آنها را بر همان اساس انجام دهد.
- ۲۵) پیمانکار متعهد می شود قبل یا در هنگام ساخت، کلیه مشکلات و پیشنهادات اصلاحی و راهکارهای عملی و اجرایی جهت بهینه نمودن کار را که منجر به سرعت و بهبود کیفیت ساخت خواهد شد، به همراه مستندات لازم در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد تا دستگاه نظارت در کوتاهترین زمان ممکن پاسخ آنها را جهت اجرایی شدن در اختیار پیمانکار قرار دهد، بطوریکه پروسه تولید دچار وقفه نگردد.
- ۲۶) هرگاه کارفرما و یا دستگاه نظارت به منظور نظارت و کنترل کیفیت اقدام به آزمایش کارهای انجام یافته (جوش و...) نماید و نتایج آزمایش ها با ماخذی که در مشخصات فنی ذکر شده است تطبیق ننماید، پیمانکار می بایست بلافاصله نسبت به رفع نقص در همان زمان اقدام نماید همچنین پیمانکار متعهد است مصالح و کارها را طبق دستور کارفرما و یا دستگاه نظارت به هزینه خود جایگزین و یا اصلاح نماید. بدیهی است هزینه آزمایشهای مجدد به منظور تائید کار به عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۲۷) پیمانکار موظف است مکان و امکانات جهت حضور مهندس ناظر کارفرما، جهت بازدید از محل کارخانه را فراهم نماید.
- ۲۸) پیمانکار بایستی کلیه تائیدات فنی قطعات ساخته شده را قبل از خروج از کارخانه طی چک لیست های مربوطه دریافت دارد و قطعه تائید شده کارفرما را برای حمل به محل نصب بارگیری نماید. بدیهی است تبعات ناشی از عدم رعایت احتمالی این بند (حمل مجدد، جابجائی، تست و اصلاح کار) تماماً به عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۲۹) پیمانکار موظف است قطعاتی را که به علت بارگیری نامناسب، دچار عیب و نقص می شوند، به هزینه خود اصلاح نماید.
- ۳۰) در صورت نیاز به رنگهای ترمیمی در کارگاه بایستی مطابق مشخصات فنی و نظر مشاور انجام گردد.

محل تحویل اسناد مناقصه : مشهد - بلوار فردوسی - تقاطع فرامرز عباسی - خیابان ابن سینای غربی - پلاک ۲۶۹ - تلفن : ۳۶۰۶۰۴۹۳
کد پستی : ۹۱۸۷۹۹۴۸۳۵

پرهفته پور

مدیر عامل

نام، مهر و امضاء :

آدرس و تلفن پیشنهاد دهنده :

برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کنندگان زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهدات و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات مناقصه تهیه مصالح، جوشکاری و ساخت باکس و تیر ورق مربوط به پروژه اجرای عملیات ساختمانی و تاسیساتی ضلع قبله و راسته بازار حرم مطهر حضرت (رضاع) و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام موضوع مناقصه تعهد می‌نماید که: موضوع مناقصه حاضر را براساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مناقصه بهاء به نرخ پیشنهادی ذیل انجام دهد.

ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱	تهیه مصالح و انجام جوشکاری و ساخت باکس فلزی به ابعاد ۱۵×۲۰×۲۲۰ و ۲۰×۲۰×۲۲۰ با رنگ الکیدی مطابق نقشه های اجرایی و مورد تایید دستگاه نظارت	کیلوگرم	۴۵,۳۲۰		
۲	تهیه مصالح و انجام جوشکاری و ساخت تیر ورق به ۱۲×۸+۱۸۰×۳۵۰ با رنگ الکیدی مطابق نقشه های اجرایی و مورد تایید دستگاه نظارت	کیلوگرم	۹۵۹		
جمع کل: (ریال)					

(۱) چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد تعهد می‌گردد که:

الف - تایید می‌گردد که ظرف مدت ۵ روز از ابلاغ پذیرفته شدن پیشنهاد، جهت امضاء، تسلیم ضمانت انجام تعهدات و تبادل پیمان در چارچوب فرم های پیوست به اسناد مناقصه، توسط خود یا نماینده تام الاختیار با وکالت نامه قانونی اقدام شود.

ب - ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین آلات و تجهیزات لازم را تامین و شروع به کار نموده و کلیه کارهای موضوع پیمان را مطابق مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه انجام و موضوع پیمان حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کامل گردد.

(۲) تایید می‌گردد که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.

(۳) اطلاع کامل دارد که کارفرما الزامی برای قبول هر پیشنهاد دریافتی یا پائین ترین رقم پیشنهاد را ندارد.

(۴) موافقت و تایید می‌گردد، چنانچه این پیشنهاد مورد قبول کارفرما قرار گیرد تا زمانی که پیمان مربوطه تنظیم و مبادله نشده است، این پیشنهاد و ابلاغ قبولی بعنوان یک تعهد لازم الاجرا برای پیشنهاد دهنده تلقی گردد.

(۵) تایید و موافقت می‌گردد که تا ۳۰ روز پس از تاریخ آخرین مهلت برای ارائه اسناد مناقصه، نسبت به انجام پیشنهاد خود متعهد بوده و این پیشنهاد در فاصله زمانی مذکور می‌تواند پذیرفته شود.

(۶) با امضاء برگه پیشنهاد قیمت متعهد می‌گردد کلیه هزینه های مستقیم و غیر مستقیم و کسور قانونی را در نرخ پیشنهادی لحاظ نموده و از این بابت هیچ گونه ادعایی نخواهد بود.

پژوهنده پور
مدیر عامل

نام، مهر و امضاء:
آدرس و تلفن پیشنهاد دهنده:

فرم تعهد منع مداخله کارکنان دولت

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه سال ۱۳۲۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد کارفرما یا منافعه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای منافعه فوق را مردود و تضمین شرکت در منافعه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هر گاه این پیشنهاد دهنده برنده منافعه فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در حلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مدبور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند، نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارت ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتیهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتیهای مربوطه می باشد.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ

پیوست شماره ۲ - فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی، امضا کننده زیر متعهد می گردد در تاریخ برای مشارکت در مناقصه پروژه کارهای در دست اجرا و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا، ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می باشم.

مبالغ به میلیون ریال

مانده ظرفیت	ظرفیت پایه در رشته	مبلغ کارکرد قرارداد	مبلغ قرارداد	نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد	رشته کار	نام پروژه	ردیف

چنانچه سازمان مدیریت و برنامه ریزی ظرفیت آماده بکار مذکور را تایید نماید، مسئولیت تاخیر در اجرای پروژه بعهده پیمانکار بوده است و مطابق با دستور العمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار می گردد.

امضا مجاز و تعهد آور

تاریخ

این برگ جزء لاینفک اسناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهنده، در پاکت قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی ارسال گردد.



بسمه تعالی

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی

شرکت همیار سازه توس

قرارداد

- دبیرخانه
- واحد فنی
- واحد مالی
- کارگاه
- پیمانکار

شماره :

تاریخ :

قرارداد حاضر به استناد کمیسیون مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ فیما بین شرکت همیار سازه توس (متعلق به سازمان همیاری شهرداری های خراسان) به شماره ثبت ۲۲۱۵۴ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۷۶۳۴۲ بعنوان کارفرما از یک طرف و شرکت به نمایندگی به آقای فرزند به شماره ملی به آدرس تلفن : طرف دیگر ، بعنوان پیمانکار فرعی از قرارداد اصلی شماره ۱۷۳۶۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹ فیما بین سازمان فنی و نگهداری مره مطهر (متعلق به آستان قدس رضوی) بعنوان کارفرمای اصلی و شرکت همیار سازه توس بعنوان پیمانکار اصلی منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد :

تهیه مصالح و آهن آلات ، جوشکاری و سافت باکس و تیر ورق

پروژه: اجرای عملیات ساختمانی و تاسیساتی ضلع قبله و راسته بازار مطهر مضررت (ضلع ع)

نوع طرح : عمرانی

ماده ۲- مبلغ قرارداد :

مبلغ قرارداد (ریال) می باشد که کمیت با نظر کارفرما تا ۲۵٪ بدون تغییر قیمت های واحد قابل افزایش یا کاهش می باشد ، این مبلغ بر اساس برآوردهای اولیه و بر مبنای قیمت های واحد ماده ۳ می باشد .

ماده ۳- قیمت های واحد موضوع قرارداد :

ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱				
۲				
جمع کل : (ریال)					

• در رابطه با مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون رفتار خواهد شد.

• حق الزحمه پیمانکار براساس ریز متره منطبق بر نقشه های چون ساخت (ازبیلت) بعلاوه وزن سیم جوش مصرفی (براساس ۳/۵

درصد از وزن متریک سازه) و باسکول قطعات ساخته شده هر کدام که کمتر باشد محاسبه و پرداخت خواهد شد و بابت پرت

و ... هیچگونه هزینه ای پرداخت نخواهد شد.

ماده ۴- مدت قرارداد :

مدت قرارداد ۱۰ (روز) و شروع آن از تاریخ واریز پیش پرداخت و تأیید نقشه های Shop drawing می باشد که با نظر کارفرما قابل تمدید خواهد بود.

• پیمانکار می بایست حداکثر ظرف ۳ روز از تاریخ انعقاد قرارداد نسبت به بازبینی نقشه ها و اصلاح آنها اقدام و نقشه های شاپ دراوینگ را جهت تایید کارفرما و دستگاه نظارت ارسال نماید.

• پیمانکار متعهد است برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای کار را ظرف ۳ روز پس از ابلاغ قرارداد مطابق با برنامه زمان بندی کلی پروژه و اولویت بندی اعلام شده از طرف کارفرما تنظیم و به کارفرما ارائه نماید.

در صورت اتمام مدت اولیه و جهت تمدید مدت پیمان ، پیمانکار می بایست نسبت به تنظیم و ارائه لایه تأخیرات و اخذ تاییدیه مربوطه اقدام و متناظر با تأخیرات مجاز به مدت اولیه اضافه خواهد شد.

مدیرعامل

مدیر اداری و مالی

حقوقی

فنی

پیمانکار

ماده ۵- ضمانت پیمان :

بابت ضمانت پیمان ، پیمانکار یک فقره ضمانتنامه بانکی یا سفته (به تشخیص کارفرما) به مبلغ ریال معادل ده درصد مبلغ اولیه پیمان به کارفرما تسلیم نمود که در صورت عدم انجام تعهدات و یا آسیب به مصالح و عملیات اجرا شده موجود توسط پیمانکار ، کارفرما می تواند به تشخیص خود از آن استفاده نماید و در صورت انجام تعهدات پس از تحویل قطعی موضوع ماده ۱۰ قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۶- نحوه پرداخت :

۱) مبلغ ریال به عنوان پیش پرداخت پس از تسلیم یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر معادل مبلغ پیش پرداخت از جانب پیمانکار (ضمانت نامه مذکور پس از مستهلک شدن کامل مبلغ پیش پرداخت به پیمانکار مسترد می گردد) که این مبلغ از صورت وضعیت های پیمانکار و به نسبت مبلغ صورت وضعیت ارسالی کسر ، به نحوی که قبل از صورت وضعیت قطعی بصورت کامل مستهلک گردد.

۲) پرداخت ها براساس صورت وضعیت های (موقت و قطعی) که توسط پیمانکار تهیه و به تأیید کارفرما می رسد ، پس از کسر کسور قانونی بشرح ذیل قابل پرداخت می باشد و هیچگونه هزینه اضافی دیگری پرداخت نخواهد شد.

تجزیه ۱- کلیه کسورات قانونی این قرارداد براساس طرح های غیرعمرانی بر عهده پیمانکار می باشد .

تجزیه ۲- پیمانکار وفق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی متعهد است که کارکنان خود و همچنین کارکنان مقاطعه کار تحت امر خود را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نماید و کل حق بیمه را به ترتیب ماده ۲۸ قانون فوق پردازد ، بنابراین ۱۵ درصد از هر صورت وضعیت کسر (شامل ۱۰ درصد حسن انجام کار و ۵ درصد سپرده بیمه تأمین اجتماعی) و مطابق با ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی نزد کارفرما باقی می ماند که ۵۰ درصد سپرده حسن انجام کار و همچنین سپرده بیمه پس از ارائه و تأیید صورت وضعیت قطعی و ارائه مفاسد حساب تأمین اجتماعی توسط پیمانکار و ۵۰ درصد الباقی سپرده حسن انجام کار تنظیم و تأیید صورتمجلس تحویل قطعی قابل پرداخت خواهد بود .

تجزیه ۳- تسویه حساب نهایی با پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود .

تجزیه ۴- حق بیمه قرارداد مطابق طرح های غیرعمرانی می باشد که پیمانکار موظف است نسبت به پرداخت آن و اخذ مفاسد حساب به میزان ضریب حق بیمه طرح های غیرعمرانی به میزان کارکرد قطعی از سازمان تأمین اجتماعی وفق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی اقدام نماید.

تجزیه ۵- در صورت عدم توانایی پیمانکار در تهیه صورت وضعیت (موقت و قطعی) بنا به تشخیص کارفرما ، صورت وضعیت توسط کارفرما تهیه و تأیید می گردد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی به صورت وضعیت تأیید شده ندارد. ضمناً بابت تهیه صورت وضعیت ۵/۰ درصد از مبلغ صورت وضعیت بعنوان حق التحریر کسر می گردد

ماده ۷- تعهدات پیمانکار و مشخصات فنی و اجرایی :

۱) پیمانکار محل ، نوع و کیفیت کار مورد نظر کارفرما را رویت نموده و تأیید می نماید که کلیه شرایط کار، معارضات، محدودیت های خاص پروژه جهت اجرای کار را در پیشنهاد قیمت خود لحاظ نموده و توانایی خود را جهت انجام موضوع قرارداد تعهد می نماید و هیچگونه ادعایی در این خصوص در آینده نخواهد داشت و هیچ گونه هزینه مازادی بر ردیف های قرارداد به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت.

۲) پیمانکار موضوع قرارداد حاضر موظف است نظارت کامل بر نحوه عملکرد عوامل اجرایی خود را داشته پیمانکار اذعان دارد که از توان مالی ، فنی و اجرایی لازم جهت انجام کار برخوردار می باشد .

۳) پیمانکار موظف است برنامه کاری خود را بنحوی تنظیم نماید که به پیشرفت کار سایر گروه های اجرائی لطمه نزنند.

۴) پیمانکار متعهد و موظف است که مطابق نقشه های اجرایی کار را بنحو احسن انجام دهد و پس از اتمام هر قسمت آن را تحویل نماید و در صورت وجود هر گونه اشکال و یا نواقص نسبت به رفع آنها سریعاً اقدام نماید که از این بابت هیچگونه اضافه پرداختی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت. بدیهی است مسئولیت صحت شاقولی بودن شاسی و ترازها و کدهای ارتفاعی بر عهده پیمانکار می باشد.

۵) پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات ساخت هر مرحله و طبق الویت بندی اعلام شده از طرف کارفرما و منطبق بر برنامه زمان بندی مصوب ایشان نقشه های **Shop drawing** اجزاء سازه را تهیه و به دستگاه نظارت و کارفرما ارائه نموده و نسبت به اخذ تأییدیه از دستگاه نظارت و کارفرما اقدام نماید. مسئولیت طراحی و تنظیم نقشه های **Shop drawing** برعهده پیمانکار است و از این بابت هیچگونه پرداخت اضافه‌ای به پیمانکار صورت نمی‌گیرد.

۷) پیمانکار موظف است ابزار و وسایل، ماشین آلات و نیروی انسانی مورد نیاز پروژه را متناسب با حجم و زمان پروژه و به نحوی در محل کارگاه تأمین و تجهیز نماید که مورد تأیید دستگاه نظارت و کارفرما قرار گیرد.

۸) سازنده باید روش جوشکاری قطعات در کارخانه و کارگاه را جهت تأیید کارفرما ارائه نموده و تا دریافت تأییدیه، مجاز به هیچگونه عملیات جوشکاری نمی باشد.

۹) آماده سازی سطح فولاد **Sa₁**، تهیه مصالح و اجرای پوشش سازه شامل ۴۰ میکرون ضد زنگ آلکیدی +۴۰ میکرون لایه آلکیدی +۴۰ میکرون رویه نهایی آلکیدی بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۰) کلیه برشکاری های ورق، ناودانی، نبشی و غیره توسط گیوتین و ماشین برش برقی انجام می گیرد.

۱۱) رعایت کلیه تolerانس های ساخت و نصب اسکلت براساس آیین نامه های موجود (نشریه ۵۵ سازمان مدیریت) اجباری می باشد

۱۲) ساخت باکس و تیوروقها پس از برداشت از روی کار (وضع موجود) می‌بایست در کارخانه و به روش جوشکاری زیرپودری انجام شود.

۱۳) پیمانکار متعهد می گردد کلیه مصالح مصرفی مورد نیاز موضوع قرارداد اعم از ورق های فولادی، سیم جوش، رنگ و ... را در هر مرحله مطابق با نقشه ها، مشخصات فنی و با کیفیت مورد قبول دستگاه نظارت و کارفرما تهیه نماید.

۱۴) کلیه جوش های عمقی به صورت نفوذ کامل و جوش های تخت به صورت زنجیری انجام گیرد.

۱۵) تمامی جوش های نفوذی باید با پشت بند گذاری اجرا شده و با جوش گوشه از پشت کار تقویت شوند.

۱۶) بعد از پاس جوشکاری گل جوش با برس (فرچه) برقی برداشته و تمیز می شود و پاس بعدی اجرا می گردد.

۱۷) تنظیم نوبت جوشکاری می بایست طوری باشد که از تغییر فرم قطعات جلوگیری شود.

۱۸) آمپر جوشکاری نباید طوری باشد که نحوه ذوب باعث خوردگی فلز جوش شونده گردد و اگر این اتفاق بیافتد پیمانکار مسئول خسارت های ناشی از جوشکاری اسکلت خواهد بود.

۱۹) کلیه جوشکاری ها باید عاری از هرگونه تخلخل و سطوح جوشکاری (چه نفوذی، چه گوشه و تخت) کاملاً باید صاف باشد.

۲۰) کلیه پیچ های مصرفی در ساخت و نصب اسکلت باید از نوع اعلاء (A325) و یا (DIN 8.8) بر اساس نقشه های اجرایی باشد.

۲۱) پیمانکار موظف است قبل از انجام هر مرحله از کار اعم از قرارگرفتن قطعه در مرحله تولید، ساخت، رنگ آمیزی و همچنین بارگیری به منظور حمل به محل کارگاه کارفرما، مجوزهای جداگانه ای از نماینده مقیم دستگاه نظارت و کارفرما دریافت نماید.

۲۲) پیمانکار تعهد می نماید نسبت به جابجائی، بارگیری و تحویل قطعات در محل کارخانه به هزینه خود اقدام نماید.

۲۳) پیمانکار مسئولیت حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد را بر اساس مشخصات و محاسبات فنی و دستورات دستگاه نظارت و کارفرما به عهده دارد و نظارت کارفرما یا دستگاه نظارت در حین اجرای کارها، از میزان این مسئولیت نمی کاهد.

۲۴) پیمانکار متعهد است که ساخت موضوع قرارداد را در حد استانداردها و مطابق اسناد قرارداد و دستورالعمل‌های دستگاه نظارت در کارخانه محل ساخت قطعات انجام دهد و کلیه روش‌های اجرایی کار WPS (شامل جوشکاری، برشکاری و...) را قبل از اجرا تهیه و به تأیید دستگاه نظارت برساند.

۲۵) پیمانکار موظف است مسائل اجرایی و فنی مورد سوال خود را حداقل ۴ روز قبل از شروع هر مرحله، کتباً به کارفرما اعلام نماید.
۲۶) کارفرما در مدت زمان ساخت قطعات، کارشناس فنی خود را به کارخانه اعزام داشته تا به صورت مقطعی و یا مقیم در امر ساخت قطعات نظارت بنماید. ضمناً رعایت مشخصات فنی و عدم اشتباه در امر تولید برعهده پیمانکاری باشد و پیمانکار موظف است قبل از تولید قطعات، نقشه‌ها و مشخصات فنی را با دقت مطالعه کند و اندازه درج شده در نقشه‌ها را کنترل نماید.

۲۷) پیمانکار موظف است مکان و امکانات جهت حضور مهندس ناظر کارفرما، جهت بازدید از محل کارخانه را فراهم نماید.
۲۸) هرگاه پیمانکار نسبت به صحت دستورات کتبی دستگاه نظارت و یا به مشخصات مصالحی که بنا به دستور کارفرما از منابع معینی تحصیل می‌شود ایرادی داشته باشد، باید بلافاصله مراتب را با ذکر دلایل به اطلاع دستگاه نظارت و یا کارفرما برساند و در صورتیکه دستگاه نظارت و یا کارفرما صحت دستورات را تأیید کنند و اجرای آنها را کتباً از پیمانکار خواستار شوند پیمانکار موظف است آنها را بر همان اساس انجام دهد.

۲۹) پیمانکار متعهد می‌شود قبل یا در هنگام ساخت، کلیه مشکلات و پیشنهادات اصلاحی و راهکارهای عملی و اجرایی جهت بهینه نمودن کار را که منجر به سرعت و بهبود کیفیت ساخت خواهد شد، به همراه مستندات لازم در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد تا دستگاه نظارت در کوتاهترین زمان ممکن پاسخ آنها را جهت اجرایی شدن در اختیار پیمانکار قرار دهد، بطوریکه پروسه تولید دچار وقفه نگردد.

۳۰) هرگاه کارفرما و یا دستگاه نظارت به منظور نظارت و کنترل کیفیت اقدام به آزمایش کارهای انجام یافته (جوش و...) نماید و نتایج آزمایش‌ها با ماخذی که در مشخصات فنی ذکر شده است تطبیق ننماید، پیمانکار می‌بایست بلافاصله نسبت به رفع نقص در همان زمان اقدام نماید همچنین پیمانکار متعهد است مصالح و کارها را طبق دستور کارفرما و یا دستگاه نظارت به هزینه خود جایگزین و یا اصلاح نماید. بدیهی است هزینه آزمایش‌های مجدد به منظور تأیید کار به عهده پیمانکار خواهد بود.

۳۱) هماهنگی با شرکت بازرسی جوش، جهت تأیید نهایی قطعات در حداقل زمان ممکن بر عهده پیمانکار خواهد بود.
۳۲) پیمانکار بایستی زمان تست جوش و آزمایش قطعات ساخته شده را بصورت مکتوب و از دو روز قبل به کارفرما اعلام و پیمانکار نباید کار را به علت عدم حضور نماینده شرکت بازرسی جهت تست جوش و آزمایش تعطیل نماید و مجاز است با تأیید موقت مهندس ناظر مقیم در کارگاه ساخت، مراحل بعدی کار را به انجام برساند.

۳۳) پیمانکار می‌بایست کلیه تاییدات فنی قطعات ساخته شده را قبل از خروج از کارخانه طی چک لیست‌های مربوطه دریافت دارد و قطعه تأیید شده کارفرما را برای حمل به محل نصب بارگیری نماید. بدیهی است تبعات ناشی از عدم رعایت احتمالی این بند (حمل مجدد، جابجایی، تست و اصلاح کار) تماماً به عهده پیمانکار خواهد بود.

۳۴) پیمانکار موظف است قطعاتی را که به علت بارگیری نامناسب، دچار عیب و نقص می‌شوند، به هزینه خود اصلاح نماید.
۳۵) در صورت نیاز به رنگهای ترمیمی در کارگاه بایستی مطابق مشخصات فنی و نظر مشاور انجام گردد.

۳۶) در صورتی که پیمانکار عملیات پیمان را بصورت ناقص و نیمه تمام ترک کند کارفرما حق خواهد داشت راساً نسبت به تکمیل آن اقدام نماید و هزینه‌های تمام شده را به اضافه پانزده درصد هزینه بالاسری به حساب بدهکاری پیمانکار منظور و از محل مطالبات و یا تضامین پیمانکار وصول می‌خواهد نمود.

۳۷) در صورت عدم اجرای صحیح و مناسب موضوع قرارداد از طرف پیمانکار، بدون اینکه قصوری متوجه کارفرما باشد، کارفرما

می تواند قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و با شخص ثالث انعقاد قرارداد نموده و کلیه ضرر و زیان وارده خود را از محل مطالبات و یا تضامین پیمانکار وصول نماید و پیمانکار در این خصوص حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

هاده ۸- بهداشت و ایمنی کار :

۱) پیمانکار موظف است کلیه قوانین مربوط به کار و امور اجتماعی را نسبت به پرسنل خود رعایت و تمامی حقوق پرسنل اعم از اخراج ، سنوات خدمت و غیره را مطابق قانون پرداخت نماید و کارفرما هیچگونه تعهدی در این مورد نخواهد داشت .

۲) تهیه وسایل ایمنی کار از قبیل کفش ایمنی، کلاه ایمنی و ... ، رعایت شرایط ایمنی برابر مقررات برعهده پیمانکار می باشد و در صورت بروز هر گونه حادثه کارفرما هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

۳) رعایت دستور العمل های سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خراسان رضوی، در خصوص مقابله با شیوع بیماری کرونا در کارگاه های ساختمانی الزامی است.

۴) پیمانکار و نیروهای زیر نظر نامبرده متعهد و موظف هستند که از تجهیزات ایمنی و حفاظتی و بهداشت حرفه ای بطور دقیق و پیوسته استفاده نمایند و چنانچه نیروهای پیمانکار وسایل مذکور را بکار نبرده و یا آموزش کافی ندیده باشند و یا نظارت مستمر در خصوص موارد فوق توسط پیمانکار انجام نشود ، کارفرما مجاز خواهد بود از ادامه کار نیروهای پیمانکار بطور فردی یا گروهی جلوگیری نماید همچنین پیمانکار مسئول هر نوع آسیب یا خسارت وارده ناشی از عدم رعایت موارد یاد شده به خود ، نیروهای تحت امر ، اشخاص ثالث و هر نوع اموال خواهد بود و در این مورد کارفرما هیچگونه مسئولیتی در مقابل پرداخت جرائم احتمالی و دیه نخواهد داشت .

۵) پیمانکار موظف به انجام بیمه مسئولیت مدنی با کلیه کلوزهای مربوطه طی مدت قرارداد و تمدیدهای احتمالی آن می باشد .

۶) پیمانکار حق بکارگیری اتباع بیگانه را به هیچ عنوان ندارد و نیروهای پیمانکار نیز بایستی مورد تایید کارفرما بوده و منع قانونی برای انجام کار را نداشته باشند.

۷) در صورت عدم رعایت ایمنی و بهداشت و استفاده از وسایل ایمنی حین کار توسط نیروهای پیمانکار نسبت به تعطیل کردن اکیپ ها توسط HSE کارگاه اقدام خواهد شد . بدیهی است تاخیرات ناشی از تعطیلی کار جز تاخیرات غیر مجاز خواهد بود.

هاده ۹- تعدیل بها:

به قیمت های واحد قرارداد حاضر هیچ گونه تعدیلی تعلق نمی گیرد .

هاده ۱۰- تحویل قطعی:

پس از تحویل کامل موضوع قرارداد از سوی پیمانکار به کارفرما و صدور تاییدیه های فنی و آزمایشات جوش و رنگ از سوی مرجع ذیصلاح معرفی شده حداکثر ظرف ۲ ماه چنانچه عیب یا نقصی ناشی از قصور پیمانکار در مصالح تحویلی مشاهده نگردد، موضوع پیمان طی صورتجلسه تحویل قطعی از پیمانکار تحویل قطعی خواهد گردید. بدیهی است پس از ابلاغ صورتمجلس تحویل قطعی در صورت عدم بدهی پیمانکار به کارفرما تضمین انجام تعهدات موضوع ماده ۵ قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد گردید.

هاده ۱۱- تأخیر در تحویل :

در صورت تأخیر غیر مجاز در اجرای موضوع قرارداد از طرف پیمانکار بابت هر روز تأخیر مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یکصد و بیست و پنج میلیون ریال) از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد و در صورتی که تأخیرات از یک چهارم مدت پیمان (مدت اولیه + تأخیرات مجاز) فزونی یابد ، کارفرما بنا به تشخیص خود می تواند به قرارداد حاضر را فسخ و نسبت به استقرار پیمانکار دوم اقدام و هزینه های تمام شده را با پانزده درصد هزینه بالاسری به حساب بدهکاری پیمانکار منظور و از محل مطالبات و یا تضامین پیمانکار وصول نماید.

هاده ۱۲- منع انتقال مسئولیت:

پیمانکار تعهدات موضوع این قرارداد را مستقیماً و یا بالمباشره انجام خواهد داد و انتقال و یا واگذاری آن به غیر به صورت امانت ، نیابت ، وکالت ، شراکت و یا هر صورت دیگر مطلقاً ممنوع است و در صورت تخلف پیمانکار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و خسارات و

جرائم حاصله را از پیمانکار مطالبه نماید.

ماده ۱۳- ممنوعیت قانونی :

۱) پیمانکار اعلام و اقرار نمود از افراد ممنوع معامله نمی باشد. در صورت کشف علاوه بر رد عینی متعهد به جبران کلیه خسارات وارده به کارفرما می باشد و پیمانکار حق هر گونه طرح دعوا و شکایت در این رابطه را از خود سلب و اسقاط نمود.

۲) پیمانکار با علم و آگاهی و اطلاع کامل از مفاد قرارداد نسبت به انعقاد قرارداد اقدام می نماید و مسئولیت رعایت کلیه قوانین و آیین نامه ها و مقررات جاری کشور مترتب به طرف قرارداد و موضوع قرارداد به عهده پیمانکار بوده و پیمانکار اعلام و اقرار می دارد هیچگونه منع قانونی برای انعقاد قرارداد نداشته و از مفاد کلیه قوانین و مقررات آگاه می باشد ، در صورتی که هر زمان خلاف این موضوع برای مصالح محرز و مشخص گردد نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام می نماید. ضمن اینکه مسئولیت پاسخگویی به کلیه مراجع و هر نوع مسئولیت حقوقی و کیفری و عدم رعایت قوانین و مقررات مربوطه و جبران خسارات وارده و جرائم تماما بر عهده پیمانکار بوده و حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب می نماید و کارفرما در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

۳) پیمانکار صراحتاً اعلام می دارد که مشمول ممنوعیت قانونی مذکور در آیین نامه معاملات دولتی مصوب ۲۲ دی ماه سال ۱۳۳۷ نمی باشد و از بابت این قرارداد و شرکت در مناقصه مستقیماً یا مع الواسطه به عنوان کمیسیون حق الزحمه کارمزد و به هر عنوان دیگر ، وجهی به کسی پرداخت نکرده و بعداً هم تعهد پرداختی ندارد و در صورتیکه کارفرما خلاف آن را احراز نماید ، حق خواهد داشت قرارداد را فسخ کند و چنانچه خسارتی به کارفرما وارد شده و یا بشود ، بدون احتیاج به اثبات و یا مراجعه به محاکم قضایی از هر وجه و یا مالی که از او نزد کارفرما باشد برداشت و جبران خسارت نماید.

ماده ۱۴- حل اختلاف و داوری :

هر گونه ادعا و اختلاف اعم از اینکه در خصوص انعقاد ، اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرای مفاد قرارداد و غیر آن باشد از طریق داور منصوب توسط واحد حقوقی همیارسازه توس حل و فصل می گردد و داور منصوب، صلاحیت حل اختلاف مصالحه و سازش میان طرفین را نیز دارد .

- شرط داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال یا ابطال هر قسمتی از قرارداد شرط داوری به قوت خود باقی است .
- در صورت بروز اختلاف در نحوه اجرا و انجام هر یک از مفاد این قرارداد و یا تعبیر و تفسیر آنها ، پیمانکار متعهد است تا حل اختلاف، هیچ یک از مفاد قرارداد حاضر را بلا اقدام و یا معوق نگذارد.

ماده ۱۵- فسخ قرارداد:

در هر یک از موارد این ماده کارفرما می تواند بدون نیاز به اقامه دلیل تمام یا هر قسمت از کار که لازم بداند از عملیات موضوع پیمان حذف و یا نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید .

- ۱) انتقال کلی قرارداد یا واگذاری عملیات موضوع قرارداد به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر از طرف پیمانکار .
 - ۲) عدم رعایت مشخصات فنی .
 - ۳) تأخیر بیش از ۱۵ درصد هر از فعالیت با مقدار کاری که بایستی مطابق برنامه زمان بندی انجام شود.
 - ۴) عدم اجرا تمام یا قسمتی از موارد قرارداد در مواعد پیش بینی شده .
 - ۵) تأخیر در شروع به کار بیش از ۲ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد .
 - ۶) تأخیر در اجرای کار بطوری که دلالت بر عدم صلاحیت مالی و فنی و یا سوء نیت پیمانکار بنماید .
- در کلیه موارد مذکور تشخیص و نظر کارفرما ملاک عمل بوده و قاطعیت دارد .
 - کارفرما حق خواهد داشت کلیه خساراتی که در اثر فسخ قرارداد متوجه او می گردد از محل تضامین ، سپرده های پیمانکار و یا مطالبات وی وصول نماید.



ماده ۱۶- اقامتگاه قانونی طرفین :

اقامتگاه قانونی طرفین در مقدمه قرارداد درج گردیده است که در صورت تغییر، هر یک از طرفین مکلف می باشد مراتب را کتباً به طرف مقابل اعلام نمایند و عذر عدم اطلاع از مفاد اطلاعیه ها، مکاتبات و یا اخطارها مسموع نخواهد بود.

تجربه : هرگونه مکاتبه با پیمانکار از طریق پیام رسان های تلفن همراه و با شماره مندرج در صدر قرارداد مورد تأیید بوده و به منزله ابلاغ قانونی تلقی خواهد گردید.

ماده ۱۷- توزیع نسخ :

این قرارداد در شهر مقدس مشهد و در محل شرکت همیار سازه توس با آگاهی و توافق کامل طرفین در ۷ صفحه ، ۱۷ ماده و ۵ نسخه تنظیم و مبادله گردیده و جملگی حکم واحد را دارا می باشد. G-E/..
