

بسمه تعالی

## استعلام بهاء

به پیمانکار شرکت / آقای .....:

شرکت همیار سازه توس در نظر دارد نسبت به اخذ استعلام بها با مشخصات زیر اقدام نماید. لذا خواهشمند است نازلترین بهای پیشنهادی خود را در جدول پیشنهاد قیمت اعلام و گواهی نموده و تا ساعت ۱۵:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ در پاکت درب بسته به دبیرخانه شرکت واقع در بلوار فردوسی - چهارراه فرامرز عباسی - خیابان مولوی - ابن سینای غربی - پلاک ۲۶۹ در قبال دریافت رسید، تحویل نمایید.

موضوع استعلام: اجرای آرماتوربندی، قالب بندی و بتن ریزی سکو همراه با ساب سطح بتن بصورت موزائیکی

(۱) محل اجرای کار: احداث بوستان چهل بازه ۲

(۲) مبلغ برآورد کار به ریال: فاقد برآورد

(۳) نوع طرح: غیر عمرانی

(۴) مدت اجرای کار: ۳۰ روز

(۵) کارفرما: شرکت همیارسازه توس

(۶) دستگاه نظارت: مهندسین مشاور کاوش معماری

(۷) دریافت اسناد استعلام: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۳ لغایت ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ دعوت شدگان تحویل می گردد.

(۸) آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ می باشد.

(۹) کلیه کسور قانونی برعهده پیمانکار می باشد.

(۱۰) پیشنهادها و مدارک تحویلی متقاضیان شرکت در استعلام باید کامل، گویا، شفاف و خوانا باشد. به مدارک ناقص، مشروط، مخدوش، فاقد امضای صاحبان امضای مجاز شرکت و پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر تحویل گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد.  
(۱۱) شماره و تاریخ درج شده برروی فرم استعلام باید برروی پاکت مهر و موم شده درج گردد. در غیر این صورت غیرقابل پیگیری بوده و باطل می گردد.

(۱۲) اعلام مبلغ پیشنهادی باید بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده ارائه شود، پرداخت مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون در قبال ارائه فاکتور رسمی و گواهی ارزش افزوده معتبر بر عهده شرکت همیار سازه توس می باشد.

(۱۳) شرکت همیارسازه توس مجاز است نسبت به افزایش یا کاهش حداکثر ۲۵٪ موضوع استعلام تا سقف معاملات متوسط اقدام نماید.

(۱۴) از هر صورت وضعیت ۱۰٪ بابت حسن انجام کار و ۵٪ بابت بیمه کسر و پس از تحویل کامل موضوع استعلام، تأیید دستگاه نظارت و ارائه مفصلاً حساب از تأمین اجتماعی مسترد می گردد.

(۱۵) ضمانت پیمان: ۵٪ مبلغ قرارداد بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا سفته از پیمانکار اخذ خواهد شد که پس از اتمام کار و ابلاغ صورتجلسه تحویل موقت به وی مسترد خواهد گردید

(۱۶) دوره تضمین خدمات موضوع استعلام از تاریخ تحویل موقت به شرکت همیارسازه توس، به مدت ۶ ماه تعیین می گردد.

(۱۷) مدارک پیوست استعلام می بایست توسط پیشنهاد دهنده مهر و امضاء گردد.

(۱۸) تصویر اساننامه، آگهی تأسیس، آخرین تغییرات، تصویر شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضای مجاز شرکت پیوست گردد. (شخص

حقوقی)

(۱۹) ارائه تصویر جواز کسب و یا مجوز فروش کالای مرتبط از سوی تامین کننده الزامی می باشد. (در استعلام های خرید)

پرهیتمه پور

مدیر عامل

نام، مهر و امضاء:

آدرس و تلفن پیشنهاد دهنده:

- ۲۰) فرم منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی الزامی است. (شخص حقوقی)
- ۲۱) کارفرما در رد یا قبول استعلام ها مختار می باشد.
- ۲۲) پیشنهاد دهنده لازم است رزومه‌ی کاری خود را به همراه آدرس و مشخصات کامل پروژه ها با مهر و امضاء در فرم خوداظهاری ارائه دهد و امکان بازدید کارفرما و دستگاه نظارت را فراهم نماید. در صورت عدم تایید رزومه کاری و کیفیت کار توسط دستگاه نظارت، کارفرما مختار است قیمت های پیشنهادی در استعلام را ملغی کند.
- ۲۳) حمل مصالح و تجهیزات از محل بارانداز تا محل اجرا برعهده پیمانکار می باشد.
- ۲۴) پیشنهاد قیمت هایی که پس از موعد مقرر تحویل گردد، ترتیب اثر داده نمی شود.
- ۲۵) به این پیمان هیچگونه پیش پرداخت، تعدیل و یا اضافه بهائی تعلق نمی گیرد.
- ۲۶) تهیه وسایل ایمنی کار و رعایت شرایط ایمنی برابر مقررات ( مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان ) برعهده پیمانکار می باشد و در صورت بروز هر گونه حادثه کارفرما هیچ گونه مسئولیتی ندارد.
- ۲۷) پیمانکار موظف به انجام بیمه مسئولیت مدنی محدوده کارگاه خود با کلیه کلوزهای مربوطه در طول مدت قرارداد و تمدیدهای احتمالی آن می باشد.
- ۲۸) پیمانکار موظف است برنامه کاری خود را بنحوی تنظیم نماید که به پیشرفت کار سایر گروه های اجرائی لطمه نزند.
- ۲۹) پیمانکار موظف است پس از پایان هر مرحله کار، آن را به تایید دستگاه نظارت برساند.
- ۳۰) تهیه قالب و متعلقات و کلیه ابزار و وسایل لازم جهت اجرای کار ( قیچی برقی، خم کن برقی و... ) و جابه جایی قالب و متعلقات، تهیه جرثقیل احتمالی لازم بر عهده پیمانکار بوده و تهیه بتن، سیم قالب بندی، سیم آرماتوربندی و قالب بندی، اسپیسر بر عهده کارفرما می باشد.
- ۳۱) استفاده صحیح از لوازم، جمع آوری لوازم مازاد، تمیز نمودن محدوده کاری و جمع آوری مصالح مازاد بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۳۲) خم کردن اضافه سیم ها به داخل بتن الزامیست و پیمانکار موظف است به طریقی عمل نماید تا پرت سیم آرماتوربندی در حد متناسب و معقول باشد.
- ۳۳) جوشکاری و نصب رامکا و نصب اسپیسر جهت قالب بندی بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۳۴) کلیه برش، خم و اورلب ها مطابق آیین نامه انجام می پذیرد.
- ۳۵) تمیز کاری و روغن زدن قالب (روغن امولسیون) قبل از استفاده بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۳۶) پیمانکار می بایست هنگام بتن ریزی تعداد چهار نفر نیرو ماهر جهت بتن ریزی، ویریه زدن، چکش زدن و ماله کشیدن مستقر نماید.
- ۳۷) اجرای ماله کشی دوم الزامیست و مسئولیت مسطح و تراز بودن سطح بتن بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۳۸) ترمیم، پرداخت و اجرای ساب موزائیکی سطح رویه بتن پس از بازکردن قالب بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۳۹) پوشش سطح بتن با پلاستیک و آب دادن به بتن به مدت مورد نیاز وفق دستور دستگاه نظارت پس از بتن ریزی جهت کیورینگ و عمل آوری برعهده پیمانکار می باشد.
- ۴۰) تحویل گرفتن لوازم و تجهیزات شامل ویریه و... از انبار و عودت آنها پس از پایان کار بصورت کاملاً سالم و تمیز ( شسته ) شده برعهده پیمانکار می باشد.
- ۴۱) محل تحویل مصالح مصرفی بنا به صلاحدید کارفرما و با توجه به محدوده عملیات اجرایی خواهد بود و پیمانکار موظف است مصالح را تا محل اجرا حمل و جابه جا نماید.

پرهیفته پور  
مدیر عامل

نام، مهر و امضاء :  
آدرس و تلفن پیشنهاد دهنده :

۴۲) پیمانکار موظف است ابزار و وسائل، ماشین آلات و نیروی انسانی مورد نیاز پروژه را متناسب با حجم و زمان پروژه طبق برنامه زمانبندی مصوب کارفرما، به نحوی در محل کارگاه خود تامین و تجهیز نماید که مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما قرار گیرد.

۴۳) نحوه قالب بندی، تعداد پشت بند، مهاربند و سایر موارد با صلاحدید دستگاه نظارت و نقشه ابلاغی بوده و پیمانکار حق اعتراض ندارد.

۴۴) پیمانکار موظف است مصالح مورد نیاز خود را پایش و حداقل ۵ روز قبل از اتمام به کارگاه اعلام نماید.

۴۵) پیمانکار موظف است پس از پایان هر مرحله کار، آن را به تایید دستگاه نظارت برساند.

۴۶) مسئولیت حفظ و نگهداری، تمیز نمودن محدوده کاری و جمع آوری مصالح مازاد برعهده پیمانکار می باشد.

۴۷) تهیه و پرداخت هزینه های ایاب و ذهاب، مسکن، غذای پرسنل و ... بر عهده پیمانکار می باشد.

۴۸) حضور یک نفر نیروی انسانی جهت مدیریت، تقسیم کار نیروها و کنترل کمی و کیفی نیروهای انسانی در پروژه الزامی می باشد.

۴۹) پیمانکار موظف است افراد دارای صلاحیت فنی را به کار گمارد و در صورت عدم کفایت لازم، طبق صلاحدید دستگاه نظارت نسبت به تعویض افراد فاقد صلاحیت اقدام نماید.

۵۰) پیمانکار می بایست طبق نظر کارفرما نسبت به افزایش نیرو متناسب با حجم اقدام نماید، در غیر اینصورت نیروها توسط کارفرما مستقر و هزینه آن با احتساب ۱۵٪ بالاسری به حساب بدهکاری پیمانکار منظور خواهد گردید.

۵۱) در صورت عدم رعایت ایمنی و بهداشت و استفاده از وسایل ایمنی حین کار توسط نیروهای پیمانکار نسبت به تعطیل کردن اکیپ ها توسط HSE کارگاه اقدام خواهد شد. بدیهی است تاخیرات ناشی از تعطیلی کار جز تاخیرات غیر مجاز خواهد بود.

۵۲) پیمانکار حق بکارگیری اتباع بیگانه بدون مجوز کار را به هیچ عنوان ندارد و نیروهای پیمانکار نیز بایستی مورد تایید کارفرما بوده و منع قانونی برای انجام کار را نداشته باشند.

۵۳) در صورت عدم اجرای صحیح و مناسب موضوع قرارداد از طرف پیمانکار، کارفرما می تواند قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و با شخص ثالث انعقاد قرارداد نموده و در صورت عدم اجرای صحیح و ورود ضرر و زیان وارده از سوی پیمانکار، کارفرما می تواند کلیه ضرر و زیان وارده خود را از سبب مطالبات پیمانکار برداشت نماید و پیمانکار نسبت به این مسئله حق هر گونه ادعایی را از خود سلب نموده است.

۵۴) پیشنهاد دهنده بایستی از محل پروژه بازدید نموده و سپس قیمت های پیشنهادی خود را اعلام نماید. با ارائه پیشنهاد قیمت، پیمانکار تایید می نماید که کلیه شرایط کار را در پیشنهاد قیمت خود لحاظ نموده و هیچگونه ادعایی در این خصوص نخواهد داشت.

۵۵) پیمانکار موضوع قرارداد حاضر موظف است نظارت کامل بر نحوه عملکرد عوامل اجرایی خود را داشته باشند.

۵۶) پرداخت صورت وضعیت ها منوط به تایید کیفیت اجرای کار توسط دستگاه نظارت می باشد.

محل تحویل اسناد استعلام: مشهد - بلوار فردوسی - تقاطع فرامرز عباسی - خیابان ابن سینای غربی - پلاک ۲۶۹ - تلفن: ۳۶۰۶۰۴۹۳

کد پستی: ۹۱۸۷۹۹۴۸۳۵

---

پرهیفته پور  
مدیر عامل

نام، مهر و امضاء:  
آدرس و تلفن پیشنهاد دهنده:

### برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کنندگان زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهدات و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات استعلام اجرای آرماتوربندی، قالب بندی و بتن ریزی سکوها همراه با ساب سطح بتن بصورت موزائیکی پروژه احداث بوستان چهل بازه و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام موضوع استعلام تعهد می نماید که: موضوع استعلام فوق را براساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و استعلام بهاء به نرخ پیشنهادی ذیل انجام دهد.

ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
۱	پخش، تسطیح و ماله کشی بتن مگر به ضخامت ۱۰ سانتیمتر مطابق نقشه های اجرایی مورد تایید دستگاه نظارت	متر مربع	۳۶۰		
۲	اجرای آرماتوربندی مطابق نقشه های اجرایی، مورد تایید دستگاه نظارت	کیلوگرم	۹,۴۰۰		
۴	تهیه قالب و متعلقات و اجرای قالب بندی بدنه (دو طرف سکو) مطابق نقشه های اجرایی و نمونه اجرا شده مورد تایید دستگاه نظارت	متر طول سکو	۲۸۰		
۵	بتن ریزی سکو به صورت اکسپوز همراه با ساب بتنی بصورت موزائیکی مطابق نقشه های اجرایی و نمونه اجرا شده مورد تایید دستگاه نظارت	مترمکعب	۱۴۵		
<b>جمع کل: (ریال)</b>					

- (۱) چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد تعهد می گردد که:
  - الف - پیمان را براساس شرایط استعلام امضاء نموده و ضمانت انجام تعهدات طبق شرایط مندرج در اسناد پیمان حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم کارفرما گردد.
  - ب - ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین آلات و تجهیزات لازم را تامین و شروع به کار نموده و کلیه کارهای موضوع پیمان را مطابق مشخصات و شرایط مندرج در اسناد استعلام انجام و موضوع پیمان حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز کامل گردد.
  - (۲) تایید می گردد که کلیه ضمائم اسناد و مدارک استعلام جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.
  - (۳) اطلاع کامل دارد که کارفرما الزامی برای قبول هر پیشنهاد دریافتی یا پائین ترین رقم پیشنهاد را ندارد.
  - (۴) موافقت و تایید می گردد، چنانچه این پیشنهاد مورد قبول کارفرما قرار گیرد تا زمانی که پیمان مربوطه تنظیم و مبادله نشده است، این پیشنهاد و ابلاغ قبولی بعنوان یک تعهد لازم الاجرا برای پیشنهاد دهنده تلقی گردد.
  - (۵) تایید و موافقت می گردد که تا ۳۰ روز پس از تاریخ آخرین مهلت برای ارائه اسناد استعلام، نسبت به انجام پیشنهاد خود متعهد بوده و این پیشنهاد در فاصله زمانی مذکور می تواند پذیرفته شود.
  - (۶) تایید می گردد که ظرف مدت ۵ روز از ابلاغ پذیرفته شده پیشنهاد، جهت امضاء و تبادل پیمان در چارچوب فرم های پیوست به اسناد استعلام، توسط خود یا نماینده تام الاختیار با وکالت نامه قانونی اقدام شود.
  - (۷) با امضاء برگه پیشنهاد قیمت متعهد می گردد کلیه هزینه های مستقیم و غیر مستقیم و کسور قانونی را در نرخ پیشنهادی لحاظ نموده و از این بابت هیچ گونه ادعایی نخواهد بود.

پرهیفته پور  
مدیر عامل

نام، مهر و امضاء:

آدرس و تلفن پیشنهاد دهنده:

فرم تعهد منع مداخله کارکنان دولت

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه سال ۱۳۲۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد کارفرما یا منافعه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای منافعه فوق را مردود و تضمین شرکت در منافعه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که در گاه این پیشنهاد دهنده برنده منافعه فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انصرافات در دستگاه دولت مشمول قانون مذکور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند، نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارت ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مصافا این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ

## پیوست شماره ۲ - فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی ، امضا کننده زیر متعهد می گردد در تاریخ برای شرکت در مناقصه پروژه کارهای در دست اجرا و با کارهایی که اخیراً برنده شده است به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا ، ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می باشیم.

مبالغ به میلیون ریال

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی طرف	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت

چنانچه سازمان مدیریت و برنامه ریزی ظرفیت آماده بکار مذکور را تایید نماید ، مسئولیت تاخیر در اجرای پروژه بعهده پیمانکار بوده است و مطابق دستور العمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار می گردد.

امضا مجاز و تعهد آور

تاریخ

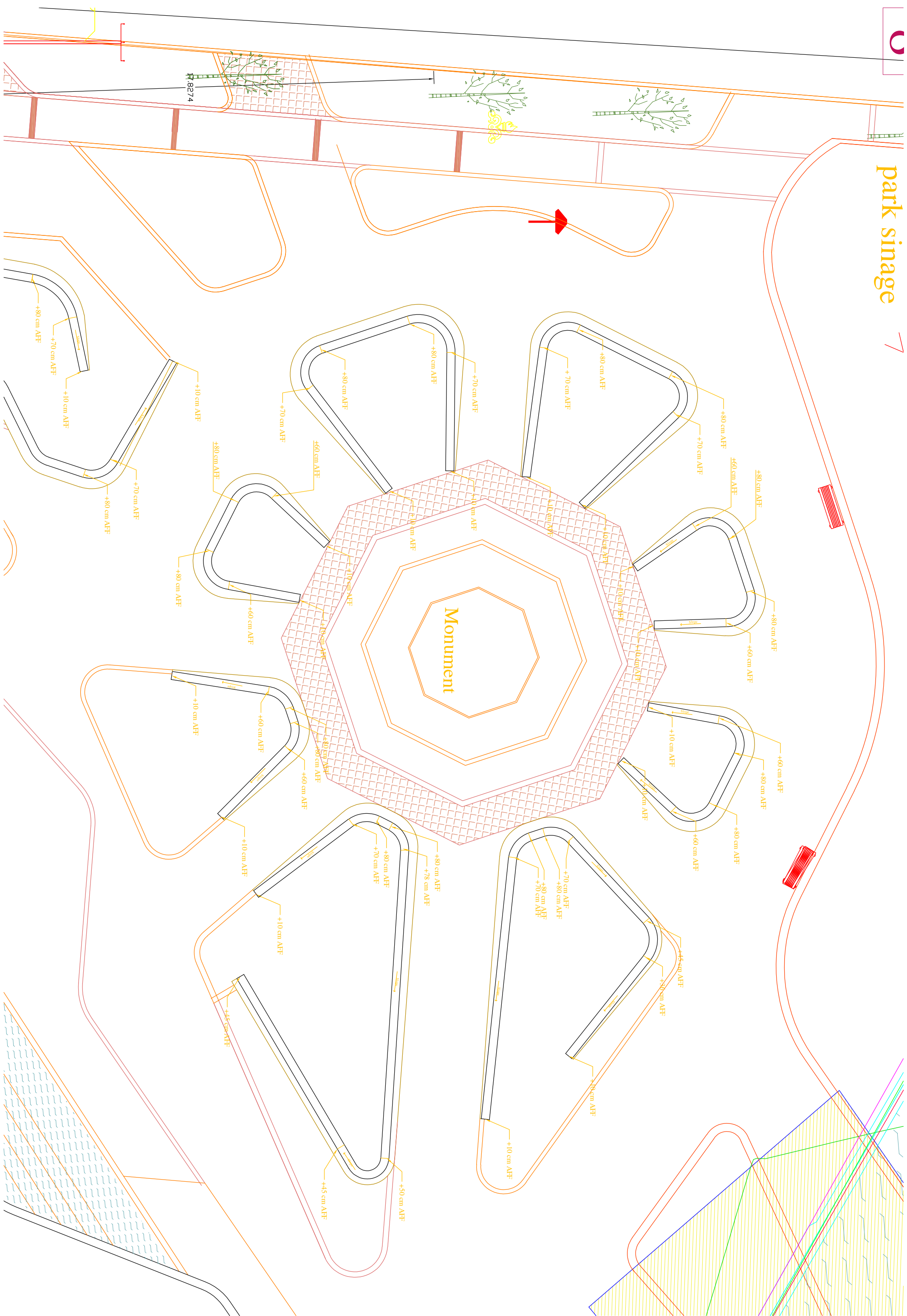
این برگ جزء لاینفک اسناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت ، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهندسده ، در پاکت قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و بيمراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی ارسال گردد.



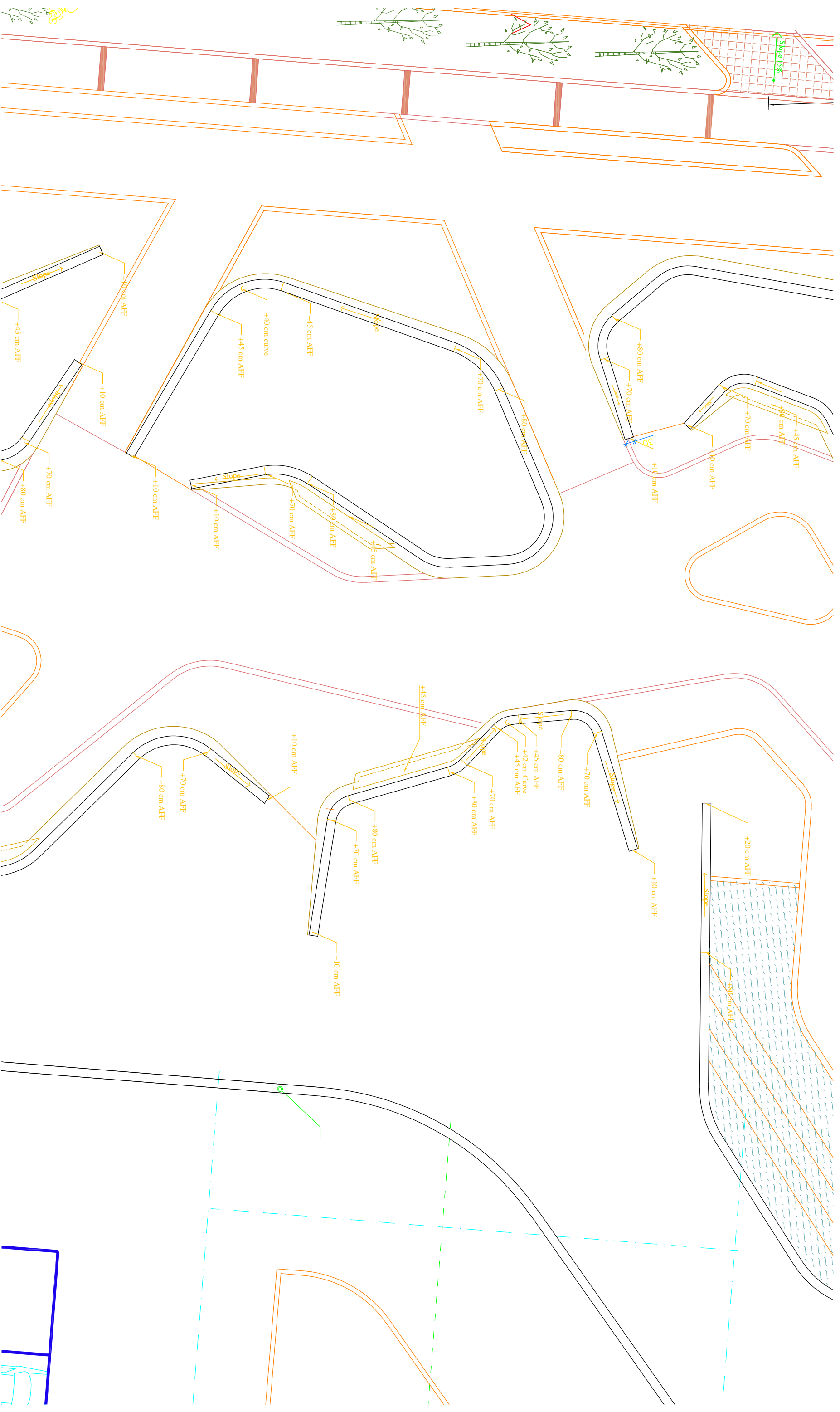


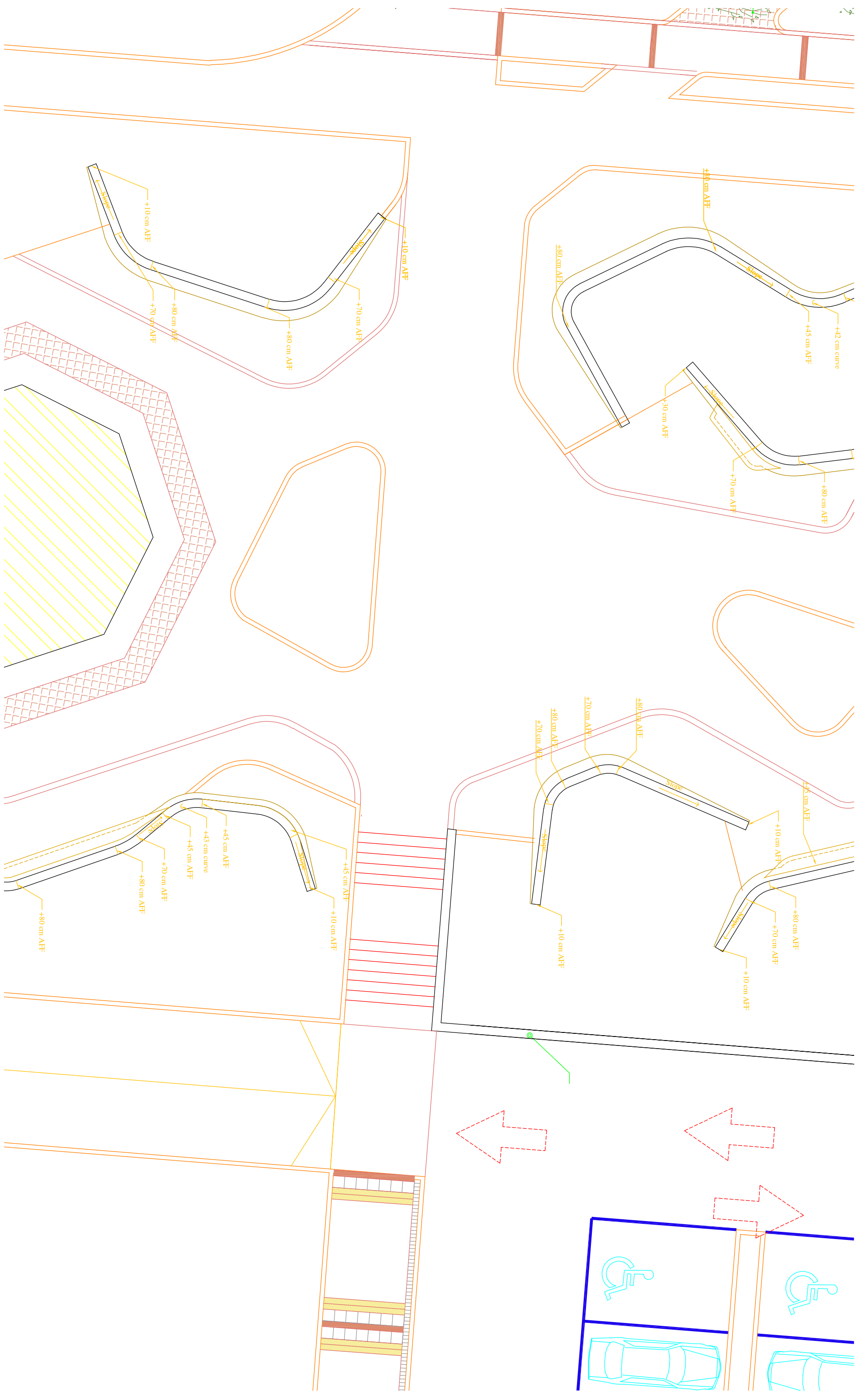
park signage

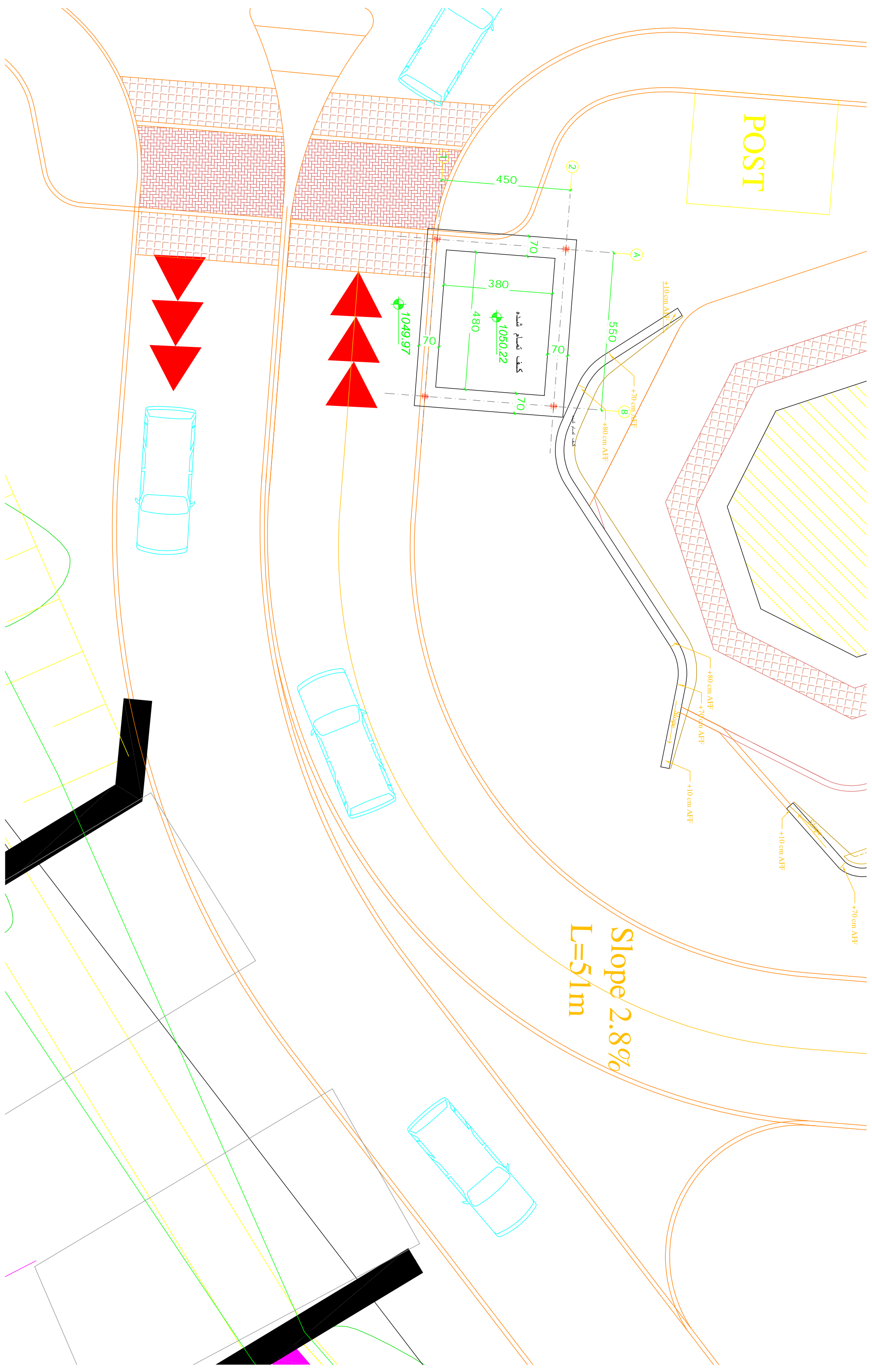
7











POST

Slope 2.8%  
L=51m

1049.97

1050.22

380

480

450

+10 cm AFF

+70 cm AFF

+80 cm AFF

+80 cm AFF

+70 cm AFF

+10 cm AFF

+10 cm AFF

+70 cm AFF